

Study Abroad Company

Asia Exchangen tiedustelu opiskelijan majoitusvalinnasta

1.4.2009

Opiskelija: Riina Koivunen, Helsingin yliopisto
Ohjelma: Phuket, kevät 2009

Mikä on majoituskohteesi nimi?

- Baan Mak Song

Minkälainen on majoituskohteesi yleisilme?

- Todella siisti ja viihtyisä

Asutko yksin, ystävän vai porukan kanssa?

- Asun kämppiksen kanssa, jaamme yhteisen huoneiston.

Kuvaile varauksen/vuokrasopimuksen laatimisen prosessi:

- Lähetin alustavia kysymyksiä majoituksesta sähköpostitse Baan Maksongiin, mutta varsinainen vuokrasopimus tehtiin vasta paikan päällä. Paikan päällä sai myös yksityiskohtaisempaa tietoa palveluista ja asumisesta. Ensimmäisten öiden hinta oli neuvoteltavissa kasvotusten.

Minkälaisia vuokrasopimuksia (kesto, maksuaikataulu) majoituskohteeseen voi tehdä?

- Majoituskohteeseen voi tehdä erilaisia sopimuksia erinäisiksi ajoiksi, eriävin hinnoin. Pidempiaikainen majoitus tulee halvemmaksi. Paikkaa sai myös "kokeilla" muutaman yön suht edulliseen hintaan. Vuokrasopimuksen voi tehdä myös esim. kuukaudeksi kerrallaan.

Millainen on huoneiston varustelu?

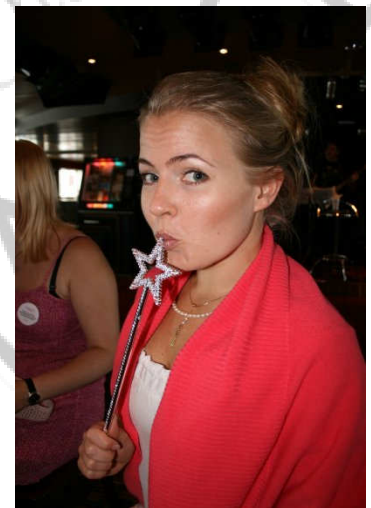
- Huoneesta löytyy kaksi sänkyä, jääkaappi, TV, kirjoituspöytä, ruokapöytä, parveke ja erittäin siisti WC suihkulla. Ilmastointi löytyy (vrt. Delight Villagessa vain makuuhuoneet ilmastoituja ja sähköstä joutuu maksamaan erikseen). Vedenkeitin, kahvikupit ja juomalasit.

Millainen on majoituskohteen varustelu?

- Hyvä. Se mitä ei ole valmiina olemassa, on aina kuitenkin neuvoteltavissa, ja yleensä myös järjestyy. Riippukeinua henkilökunta ei suostunut parvekkeelle asentamaan (olisi vaatinut reikiä poraamista).

Minkälaisia huonevaihtoehtoja majoituskohteesta löytyy?

- Majoituskohteesta löytyy kahden huoneen vaihtoehto parisängyllä (tarvittaessa kahdella erillisellä sängyllä) tai yksi iso huone kahdella erillisellä sängyllä.



Mikä on vuokran suuruus ja maksuaikataulu?

- Vuokra maksetaan kerran kuussa, takuuvuokra ensimmäisen vuokran yhteydessä. Kuukausivuokra yhdestä isosta huoneesta on 16 000 THB, eli 8 000 THB per hlö (n. 170 €).

Mitä vuokra sisältää?

- Vuokra sisältää asumisen, siivouksen (2 krt/vk, myös lakanat ja pyyhkeet vaihdetaan), sähkön ja yleisten tilojen kuten allasalueen käytön. Lakanoiden ja pyyhkeiden vaihto on täällä hyvä hoitaa kahdesti viikossa.. :) Spa-palvelut ja ruokailu maksavat erikseen. Ruokaa saa myös tilattua huoneeseen tarvittaessa.

Minkälaista majoituskohteen henkilökunta sekä palvelut ovat?

- Henkilökunta on erittäin ystävällistä ja avuliasta. Heiltä voi kysyä kaikkea lähialueen palveluista tai Thaimaan tavoista. Suurin osa osaa hyvin englantia (toisin kuin monessa muussa majoituspaikassa).

Soveltuuko majoituskohde mielestäsi ”opiskelija-elämään”?

- Baan Maksong sopii hyvin opiskelijaelämään. Viereiseltä isolta tieltä kulkee edulliset paikallisbussit Patong Beachille ja Phuket Towniin (kuuteen asti illalla) ja samaiselta tieltä saa useimmiten napattua tuktukin tai taksin. Myös viereisen autokorjaamon pojilta voi kysyä kyytiä. Pääsääntöisesti he tunaavat autojaan, mutta ehtivät joskus auttaa transportaatio-ongelmissa pientä korvausta vastaan :)

- Respa on auki 24/7. Avaimen voi tiputtaa tai noutaa mihin aikaan vain, ei tarvitse herättää kämppistä yöjuoksujen takia tai kantaa avainta mukana. Henkilökunta suhtautuu myönteisesti vaihto-opiskelijoihin ja on jopa järkännyt meidän kunniaksemme allasbileet. Sovittuja kertoja lukuun ottamatta allas on auki iltakasiin.

Koetko majoituskohteen turvalliseksi itsellesi ja omaisuudellesi?

- Majoitus on turvallinen, en ole kuullut mitään hävinneen (toisin kuin muualla). Alueella on oma yövahti ja kamerat tallentavat kaikki liikkeet.

Mitä lisäpalveluita majoituskohteella on tarjota?

- Majoituskohteella on oma ravintola josta saa mm. sandwitchejä. Lisäksi kohteella on korkeatasoinen Spa, joten hieronnasta pääsee suoraan omaan sänkyyn :)

Mitä palveluita majoituskohteen läheisyydessä on tarjolla?

- Pesula, apteekki, pikku kauppa ja ruokaravintola löytyvät läheltä.

Mitä huomioonotettavaa nostaisit esiin majoituskohteeseen liittyen?

- Kannattaa ottaa oma huone, jos ei sovellu yhteiselämään.

Oletko tyytyväinen majoituskohteen valintaasi?

- Olen erittäin tyytyväinen majoituskohteeseen.

Kenelle kaikille majoituskohde mielestäsi sopii?

- Ihan kaikille! Myös perheellisille.

Suosittelisitko majoituskohdetta tuleville Asia Exchangen opiskelijoille?

- Ehdottomasti - siisti, helppo ja turvallinen vaihtoehto.

Kuinka monta tähteä (1-5) annat majoituskohteellesi?

4



Baan Maksongin nettisivut: <http://www.baanmaksong.com>

Kuvia löydät myös AE:n nettisivuilta kuvagalleriasta.